

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

22.01.2015г.

г.Буинск

№ 40-п

**«Об изъятии путем выкупа части земельного участка
в границах Буинского муниципального района РТ для муниципальных нужд»**

В соответствии со ст. ст. 11, 49, 55, 63 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и ст. 44 Устава муниципального образования «Буинский муниципальный район Республики Татарстан», Буинский районный исполнительный комитет,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Из земельного участка площадью 2 254 112 кв.м., кадастровый номер 16:14:080302:3, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, Малобуинковское сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, изъять для муниципальных нужд Буинского муниципального района РТ, путем выкупа у собственника, часть земельного участка примерной площадью 19 000 кв.м., для размещения (строительства) автомобильной дороги местного значения «Буинск – Малая Буинка» (далее по тексту – земельный участок).

2. Изъятие у собственника земельного участка осуществляется путем предоставления ему бесплатно в собственность равноценного земельного участка из земельного участка категории: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 16:14:080201:47, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, Рунгинское сельское поселение.

3. Установить, что фактическая площадь изымаемого и предоставляемого в качестве выкупа земельных участков, их местоположение и границы определяются в соответствии с межевыми планами (проектами межевания) земельных участков, подготовку которых поручается Палате имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района РТ.

4. Условия изъятия у собственника земельного участка путем предоставления ему бесплатно в собственность равноценного земельного участка, сроки передачи сторонами недвижимого имущества, и другие условия, определяются соглашением, заключенным с собственником.

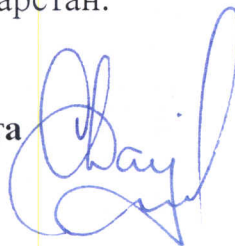
Равноценность изымаемого и предоставляемого взамен земельных участков определяется исходя из их рыночной стоимости, по результатам проведения независимой рыночной оценки, что поручается Палате имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района РТ.

После определения рыночной стоимости земельных участков незамедлительно известить собственника недвижимого имущества о результатах независимой оценки.

5. Направить собственнику земельного участка уведомление о принятии решения об изъятии земельного участка, с приложением настоящего постановления и межевых планов (проектов межевания) земельных участков.

6. Настоящее постановление подлежит государственной регистрации в Буинском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

**Руководитель Буинского
районного исполнительного комитета**



С.Ф. Даутов