



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2.08.2018

г. Буинск

КАРАР

№ 210/мк-н

Об изъятии путем выкупа земельного участка в границах Буинского муниципального района РТ для муниципальных нужд

В соответствии со ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 11, 49, 56.2.-56.11. Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 44 Устава муниципального образования «Буинский муниципальный район РТ», Исполнительный комитет Буинского муниципального района РТ

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Из земельного участка площадью 2 251 292 кв.м. кадастровый номер 16:14:080302:3, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, Малобуинковское сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, изъять для муниципальных нужд Буинского муниципального района РТ часть земли, путем образования одного земельного участка площадью 48 823 кв.м., (далее по тексту – земельный участок), для строительства и размещения водозаборной скважины с целью добычи питьевых и хозяйственных вод (пользование недрами).

Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.

В отношении образуемого изымаемого участка из исходного земельного участка с кадастровым номером 16:14:080302:3, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение №1), отразить следующие характеристики:

- земельный участок с площадью 48 823 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, Малобуинковское сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства

2. Установить, что изъятие у собственника части земельного участка, в соответствии с п.1 Постановления, осуществляется с равноценным возмещением путем предоставления взамен в собственность равноценного земельного участка либо в денежном выражении, в соответствии с условиями соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд Буинского муниципального района РТ (по обоюдному согласию сторон или в судебном порядке).

Размер возмещения, предоставляемого взамен или выплачиваемого собственнику в денежном выражении, определяется в соответствии с оценками рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», с учетом особенностей, установленных ст. 56.8. Земельного кодекса РФ.

3. Копию настоящего постановления в установленном порядке направить собственникам изымаемых объектов, в регистрирующий орган, а так же опубликовать в Буинской районной газете «Байрак» («Знамя», «Ялав»), разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Буинского муниципального района РТ по адресу: <http://buinsk.tatarstan.ru>.

4. Постановление Исполнительного комитета Буинского муниципального района Республики Татарстан от «26» сентября 2017 года № 399-п «Об изъятии путем выкупа земельного участка в границах Буинского муниципального района РТ для муниципальных нужд», признать утратившим силу.

5. Установить, что постановление вступает в силу со дня подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Палаты имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района РТ А.Ф.Ахметзянова.

Руководитель
Исполнительного комитета
Буинского муниципального района РТ

Р.Р. Камартдинов

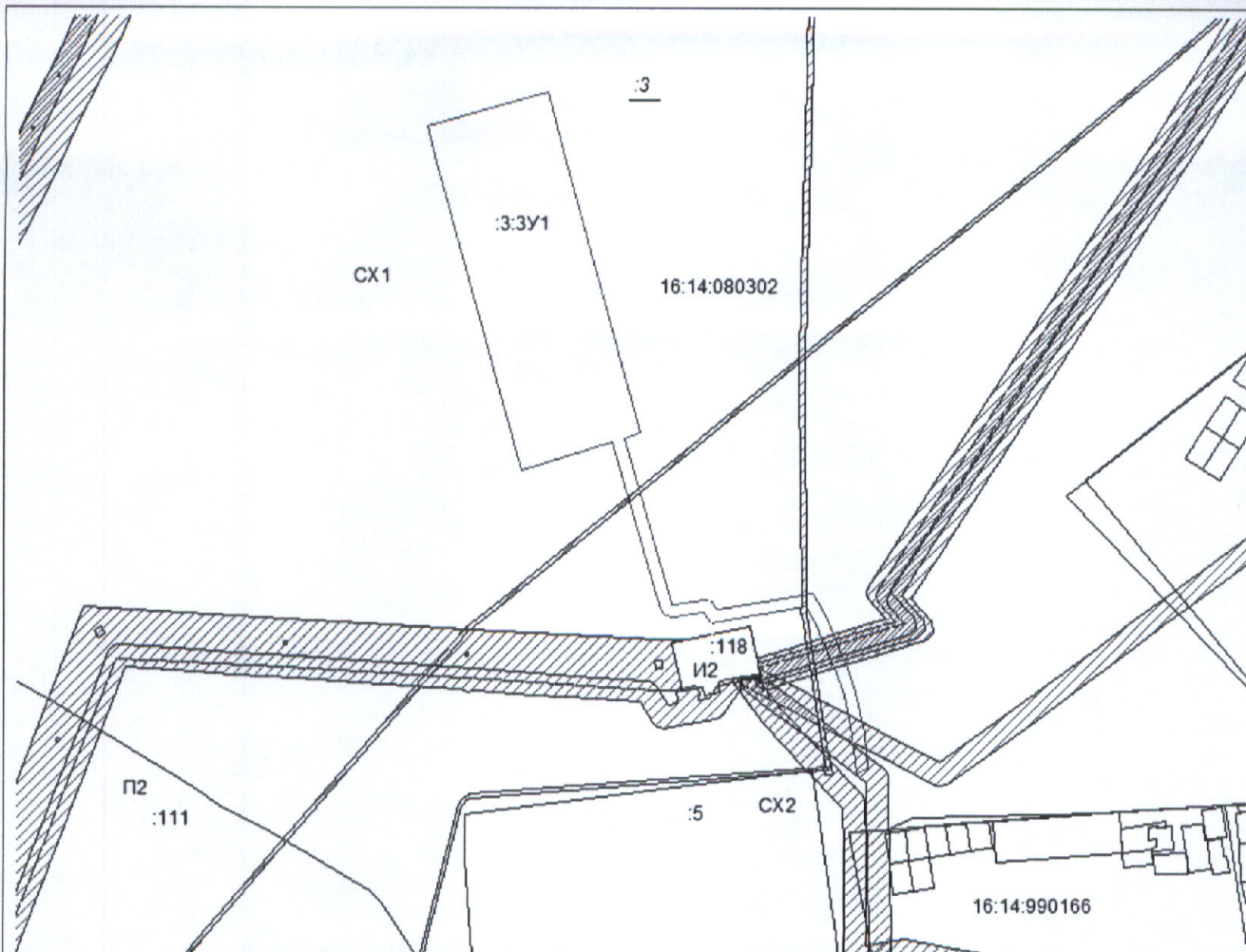
Утверждена

Постановлением Исполнительного комитета Буинского
муниципального района РТот 2.08.2018 N 210/мк-нСхема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 16:14:080302:3:3У1		
Площадь земельного участка 48823 кв.м.		
Система координат МСК-16 (Республика Татарстан)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
H1	384668.45	1249389.89
H2	384336.97	1249483.53
H3	384331.77	1249467.49
H4	384169.31	1249514.56
H5	384168.60	1249515.09
H6	384168.42	1249515.95
H7	384173.41	1249546.49
H8	384171.64	1249554.35
H9	384166.02	1249558.08
H10	384163.38	1249559.52
H11	384179.54	1249654.14
H12	384163.74	1249663.52
H13	384110.66	1249686.23
H14	384083.23	1249695.93
H15	384043.12	1249704.70
H16	384008.45	1249708.61
H17	384003.49	1249697.09
H18	384041.16	1249692.85
H19	384079.94	1249684.37
H20	384106.30	1249675.05
H21	384158.29	1249652.80
H22	384166.32	1249648.03
H23	384150.11	1249553.09
H24	384159.87	1249547.76
H25	384160.99	1249547.02
H26	384161.19	1249546.13
H27	384156.22	1249515.71

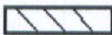
**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка 16:14:080302:3:3У1		
Площадь земельного участка 48823 кв.м.		
Система координат МСК-16 (Республика Татарстан)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
H28	384157.74	1249508.25
H29	384163.85	1249503.65
H30	384328.43	1249455.97
H31	384299.78	1249365.53
H32	384635.99	1249270.79
H1	384668.45	1249389.89



Масштаб 1: 7053

Условные обозначения:

- испрашиваемый (образуемый) земельный участок
- :3:3У1 - обозначение вновь образуемого земельного участка
- 16:14:080302 - кадастровый номер квартала
- CX1 - зона сельскохозяйственных угодий
- 16:14:080302:3 - кадастровый номер исходного земельного участка
-  - обозначение зоны с особым условием использования территорий