



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2024

г. Буинск

КАРАР

№ 356/ИК-П

Об утверждении размера платы за содержание и пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом в Буинском муниципальном районе на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 29 июня 2015 г. №176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральный закон от 30 марта 2016 г. №73-ФЗ «О внесении изменений в статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Исполнительный комитет Буинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

- размер платы на услуги за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений (приложение №1);

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (приложение №2);

2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/>, а также подлежит размещению на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://buinsk.tatarstan.ru>, и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



Л.Р. Шакирзянов

Размер платы на услуги за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений.

Наименование услуг	Единица измерения	2025 г.	
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025г.	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025г.
1	2	3	4
Управление жилым фондом	руб./кв.м.	2,61	2,71
Содержание придомовой территории	руб./кв.м	2,05	2,13
Текущий ремонт жилого здания	руб./кв.м.	4,25	4,42
Содержание систем холодного водоснабжения	руб./кв.м.	1,02	1,06
Содержание систем горячего водоснабжения	руб./кв.м.	1,02	1,06
Содержание систем водоотведения	руб./кв.м.	1,52	1,58
Содержания систем теплоснабжения (отопление)	руб./кв.м.	2,18	2,27
Содержание систем электроснабжения	руб./кв.м.	1,55	1,61
Содержание систем газоснабжения	руб./кв.м.	0,52	0,54
Техническое обслуживание вентканалов	руб./кв.м.	0,94	0,98
Техническое обслуживание дымоходов	руб./кв.м.	0,47	0,49
Вывоз жидких бытовых отходов	руб./кв.м.	15,60	16,22
Содержание контейнерных площадок	руб./кв.м.	0,52	0,54
Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей связи и сигнализации	руб./кв.м.	1,16	1,21
Содержания коллективного приема телевидения	руб./кв.м.	0,52	0,54
Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	4,16	4,33
Дератизация	руб./кв.м.	0,07	0,07
Дезинсекция	руб./кв.м.	0,07	0,07
Техническое диагностирование газовых сетей	руб./кв.м.	0,20	0,21

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

Наименование услуг	Единица измерения	2025 г.	
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025г.	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025г.
1	2	3	4
г. Буинск, ул. Вокзальная, д. 80, кв. 9	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Вокзальная, д. 82, кв. 1	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Гагарина, д. 21-2, кв. 24	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Гагарина, д. 26, кв. 2	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Гагарина, д. 26, кв. 13	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Ефремова, д. 142, кв. 6	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Ефремова, д. 142, кв. 8	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Ефремова, д. 142, кв. 9	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Ефремова, д. 152А, кв. 36	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Комсомольская, д.1А, кв.4	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Красноармейская, д. 47, кв. 2	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Космовского , д. 52/50, кв. 6	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Некрасова, д. 33, кв. 12	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Р. Люксембург, д. 177, кв.11(1 комната)	руб/кв.м	8,01	8,33
с. Киять, ул. Молодежная, д. 5, кв. 11	руб/кв.м	8,01	8,33
с. Киять, ул. Молодежная, д. 6, кв. 11	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Арефьева, д. 20, кв. 27	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Шафранова, д. 24, кв. 11	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Комсомольская, д.32Б, кв.4	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Гагарина, д.21-1, кв.30	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Железнодорожная, д. 55, кв. 10	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. 65-летия Победы, д.7, кв. 18	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Б. Хмельницкого, д.33 кв. 24	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Арефьева, д. 18, кв. 7	руб/кв.м	8,01	8,33
г. Буинск, ул. Арефьева, д. 9, кв. 6	руб/кв.м	8,01	8,33

Лист согласования к документу № лс-2050 от 09.12.2024
Инициатор согласования: Гумарова Э.И. Заместитель начальника отдела строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Исполнительного комитета Буинского муниципального района
Согласование инициировано: 02.12.2024 16:18

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Халитова И.И.		Согласовано 03.12.2024 - 08:08	-
2	Шарафутдинов Р.Р.		Согласовано 02.12.2024 - 17:12	-
3	Хамидуллин Р.Р.		 Согласовано 02.12.2024 - 17:07	-
Тип согласования: последовательное				
4	Шакирзянов Л.Р.		 Подписано 06.12.2024 - 17:26	-