

**Доклад**  
**об осуществлении муниципального контроля и об эффективности такого контроля**  
**в Буинском муниципальном районе Республики Татарстан в 2014 г.**

**Наименование органа местного самоуправления Республики Татарстан, подготовившего доклад:**

Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района Республики Татарстан»

**Наименование осуществляемого муниципального контроля:**

Муниципальный земельный контроль

**Вид муниципального контроля:**

Муниципальный земельный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Буинского муниципального района

**Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих орган местного самоуправления Республики Татарстан на осуществление муниципального контроля:**

Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельный кодекс Республики Татарстан, Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Решение Буинского районного Совета от 16.09.2011 № 7-13 «О создании муниципального казенного учреждения «Палата имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района Республики Татарстан», Решение Буинского районного Совета от 25.12.2007 № 4-23 «О положении о порядке по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Буинского муниципального района Республики Татарстан», Постановление Главы Буинского муниципального района от 21.10.2011 № 76 «Об утверждении перечня органов местного самоуправления Буинского муниципального района Республики Татарстан, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль», Решение Буинского районного Совета от 20.12.2012 № 7-27 «Об

утверждении административного регламента Проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Буинского муниципального района РТ»

<b>I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности</b>			
Наименование нормативного правового акта, регламентирующего деятельность органа муниципального контроля и его должностных лиц, а также устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля	Возможность исполнения и контроля	Признаки коррупциогенности	Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети Интернет
1	2	3	4
Земельный кодекс Российской Федерации	-	-	-
Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	-	-	-
Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	-	-	-
Земельный кодекс Республики Татарстан	-	-	-
Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»	-	-	-
Решение Буинского районного Совета от 16.09.2011 № 7-13 «О создании муниципального казенного учреждения «Палата имущественных и земельных отношений Буинского	Да	Отсутствуют. Заключение помощника Главы Буинского муниципального района по вопросам противодействия	<a href="http://buinsk.tatarstan.ru/">http://buinsk.tatarstan.ru/</a>

муниципального района Республики Татарстан»		коррупции от 08.02.2013 № 46-13	
Решение Буинского районного Совета от 25.12.2007 № 4-23 «О положении о порядке по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Буинского муниципального района Республики Татарстан»	Да	Отсутствуют. Заключение начальника юр. отдела Буинского районного совета от 24.12.2011 № 1-11/16	<a href="http://buinsk.tatarstan.ru/">http://buinsk.tatarstan.ru/</a>
Решение Совета Буинского районного Совета от 02.04.2008 № 5-26 «О внесении изменений в Положение о порядке осуществления земельного контроля на территории Буинского муниципального района Республики Татарстан»	Да	Отсутствуют. Заключение начальника юр. отдела Буинского районного совета от 24.12.2011 № 1-11/16	<a href="http://buinsk.tatarstan.ru/">http://buinsk.tatarstan.ru/</a>
Решение Буинского районного Совета РТ от 30.10.2009 № 9-38 «О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Буинского муниципального района Республики Татарстан»	Да	Отсутствуют. Заключение помощника Главы Буинского муниципального района по вопросам противодействия коррупции от 08.02.2013 № 44-13	<a href="http://buinsk.tatarstan.ru/">http://buinsk.tatarstan.ru/</a>
Решение Буинского районного Совета РТ от 09.12.2010 № 7-4 «О внесении изменений в Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Буинского муниципального района Республики Татарстан»	Да	Отсутствуют. Заключение помощника Главы Буинского муниципального района по вопросам противодействия коррупции от 08.02.2013 № 45-13	<a href="http://buinsk.tatarstan.ru/">http://buinsk.tatarstan.ru/</a>
Постановление Главы Буинского муниципального района от 21.10.2011 № 76 «Об утверждении перечня органов местного самоуправления Буинского муниципального района Республики Татарстан, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль»	Да	Отсутствуют. Заключение начальника юр. отдела Буинского районного совета от 26.12.2011 № 1-10/21	<a href="http://buinsk.tatarstan.ru/">http://buinsk.tatarstan.ru/</a>
Решение Буинского районного Совета от 20.12.2012 № 7-27 «Об утверждении	Да	Отсутствуют. Заключение помощника Главы Буинского	<a href="http://buinsk.tatarstan.ru/">http://buinsk.tatarstan.ru/</a>

<p>административного регламента Проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Буинского муниципального района РТ»</p>		<p>муниципального района по вопросам противодействия коррупции от 13.12.2012 № 42-12</p>	
<p><b>II. Организация муниципального контроля</b></p>			
<p>1</p>	<p>Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля</p>	<p>Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района Республики Татарстан».</p> <p>Штатная численность палаты 3 человека в т.ч :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- председатель Палаты – 1 ед.</li> <li>- ведущие специалисты Палаты – 2 ед.</li> </ul> <p>На основании распоряжения председателя Палаты имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района № 1100а от 26.12.2007 «О возложении обязанности по проведению муниципального земельного контроля на территории Буинского муниципального района» муниципальный контроль имеют право проводить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ведущие специалисты Палаты (2 должностных лица).</li> </ul>	
<p>2</p>	<p>Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>а) организация проверок по соблюдению лицами, в отношении которых проводится муниципальный земельный контроль, установленных нормативными правовыми актами правил использования земельных участков в границах Буинского муниципального района;</li> <li>б) контроль за соблюдением лицами, в отношении которых проводится муниципальный земельный контроль, сроков освоения земельных участков;</li> <li>в) принятие мер по устранению нарушений законодательства, связанного с использованием земель;</li> <li>г) контроль за управлением, владением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью земельных участков и иного муниципального имущества, закреплённого в хозяйственное ведение или в оперативное управление муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, переданного в установленном порядке иным лицам, и при выявлении нарушений принимает в соответствии с законодательством РФ и РТ необходимые меры для их устранения и привлечения виновных лиц к ответственности.</li> </ul>	

3	Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций	Муниципальный земельный контроль осуществляется на основании статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Земельного кодекса Республики Татарстан, Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Решения Буинского районного Совета от 16.09.2011 № 7-13 «О создании муниципального казенного учреждения «Палата имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района Республики Татарстан», Постановления Главы Буинского муниципального района от 21.10.2011 № 76 «Об утверждении перечня органов местного самоуправления Буинского муниципального района Республики Татарстан, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль», Решения Буинского районного Совета от 25.12.2007 № 4-23 «О положении о порядке по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Буинского муниципального района Республики Татарстан», Решения Буинского районного Совета от 20.12.2012 № 7-27 «Об утверждении административного регламента Проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Буинского муниципального района РТ».
4	Информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля порядке и формах такого взаимодействия	Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района Республики Татарстан» осуществляет взаимодействие с другими органами контроля (надзора) на основании постановления Главы Буинского муниципального района от 21.10.2011 № 76 «Об утверждении органов местного самоуправления Буинского муниципального района Республики Татарстан, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль». Планы ежегодных проверок согласовываются с прокуратурой на основании Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Муниципальное казенное учреждение «Палата имущественных и земельных

		отношений Буинского муниципального района Республики Татарстан» взаимодействует с Буинской городской прокуратурой, Управлением Росреестра по Республике Татарстан. При выявлении нарушений акты проверок направляются в Буинскую городскую прокуратуру и Управление Росреестра по Республике Татарстан.
5	Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органами местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль	Не имеется
6	Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок	Аккредитация не проводилась

### III. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля, в том числе в динамике (по полугодиям)

1	Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля	первое полугодие	второе полугодие	год
	планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	В рамках текущего финансирования	В рамках текущего финансирования	В рамках текущего финансирования
	фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	В рамках текущего финансирования	В рамках текущего финансирования	В рамках текущего финансирования
	расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей	В рамках текущего финансирования	В рамках текущего финансирования	В рамках текущего финансирования
2	Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению			

	муниципального контроля:			
	Данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	Согласно штатному расписанию Палаты численность составляет 3 единицы. Штат укомплектован полностью. 2 сотрудника уполномочены на проведение контроля. Проверки осуществляются на основании распоряжения председателя Палаты, в котором указывается должностное лицо проводящий контроль.	Согласно штатному расписанию Палаты численность составляет 3 единицы. Штат укомплектован полностью. 2 сотрудника уполномочены на проведение контроля. Проверки осуществляются на основании распоряжения председателя Палаты, в котором указывается должностное лицо проводящий контроль.	Согласно штатному расписанию Палаты численность составляет 3 единицы. Штат укомплектован полностью. 2 сотрудника уполномочены на проведение контроля. Проверки осуществляются на основании распоряжения председателя Палаты, в котором указывается должностное лицо проводящий контроль.
	Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	Председатель Палаты и ведущие специалисты имеют высшее образование. В апреле 2014 года председатель палаты прошёл повышение квалификации в ФГАОУВО «Казанский (Приволжский) Федеральный Университет» по теме «Эффективное управление собственностью в области земельных отношений» в	Председатель Палаты и ведущие специалисты имеют высшее образование. В ноябре 2014 года главный специалист палаты Алиуллов М.К. прошёл повышение квалификации в ФГАОУВО «Казанский	Председатель Палаты и ведущие специалисты имеют высшее образование. В апреле 2014 года председатель палаты прошёл повышение квалификации в ФГАОУВО «Казанский (Приволжский) Федеральный Университет» по теме «Эффективное управление

		объеме 72 ч.	(Приволжский) Федеральный Университет» по теме «Эффективное управление государственной и муниципальной собственностью» в объеме. 72 ч.	собственностью в области земельных отношений» в объеме 72ч. В ноябре 2014 года главный специалист палаты Алиуллов М.К. прошёл повышение квалификации в ФГАОУВО «Казанский (Приволжский) Федеральный Университет» по теме «Эффективное управление государственной и муниципальной собственностью» в объеме. 72 ч.
	данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	2	2	2
	численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии)	Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались	Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались	Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались
<b>IV. Проведение муниципального контроля</b>				
1	Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)	1-е полугодие	2-е полугодие	год
		проведено 4 проверок (не выявлено правонарушений,	проверки не проводились	проведено 4 проверки из 5 планируемых (не выявлено



		административного расследования не было)		правонарушений, административного расследования не было) Ликвидация организации включённой в план проверок согласованный с прокуратурой в отчётном периоде
2	Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности	Эксперты и представители экспертных организаций к проведению меро-прияттий по контролю не привлекались		
3	Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Случаи причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не выявлены		
<b>V. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений</b>				
1	Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям)	1-е полугодие	2-е полугодие	год
		Выдано 0 предписаний	Выдано 0 предписаний	Выдано 0 предписаний
2	Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на	Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, в отношении которых проводятся проверки, даются разъяснения по применению Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и Земельного кодекса Республики Татарстан от 10.07.1998 № 1736		

	предотвращение нарушений с их стороны									
3	Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля)	Решения органа муниципального контроля в судах не оспаривалось								
<b>VI. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля</b>										
	Показатели эффективности муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в <b>форме N 1-контроль</b> "Сведения об осуществлении муниципального контроля", утверждаемой Росстатом:	Данные анализа и оценки показателей эффективности государственного контроля (надзора), в том числе в динамике (по полугодиям)								
		Значения показателей за отчетный период			Значения показателей за предшествующий период			Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов)		
		1-е полу-годие	2-е полу-годие	год	1-е полу-годие	2-е полу-годие	год	1-е полу-годие	2-е полу-годие	год
1	Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок)	80 %	80 %	80 %	100 %	100%	100 %	Ликвидация юр. лица	Ликвидация юр. лица	Ликвидация юр. лица
2	Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок)									
5	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю)	0,13	0,03	0,16	0,13	0,13	0,13	0	0	0
6	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя	-	-	-	-	-	-	0	0	0
7	Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок)									
10	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	(памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц)									
15	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Средний размер наложенного административного штрафа	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей									
20	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, процентов от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений	Ведомственные статистические наблюдения не проводились.								
22	Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности)	-								
23	Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности	-								
<b>VII. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля</b>										
1	Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Планируется проведение 5 плановых (документарных) проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории Буинского муниципального района в 2015 году.</li> <li>2. Планируются проверки по выявлению правообладателей проблемных участков физических лиц в 2015 году.</li> </ol>								
2	Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Расширить полномочия органов местного самоуправления по привлечению лиц, нарушавших земельное законодательство, к административной ответственности</li> <li>2. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и</li> </ol>								

	соответствующей сфере деятельности	индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не содержит нормы, позволяющей органу муниципального контроля перенести несостоявшееся контрольное мероприятие на другое время. Подобные ситуации приводят к негативным последствиям, а именно позволяют лицам умышленно срывать намеченные мероприятия по муниципальному земельному контролю, скрывая тем самым возможные нарушения земельного законодательства. 3. Отсутствие у органов муниципального контроля реальных полномочий (с применением меры юридической ответственности) по привлечению лиц, виновных в уклонении от проведения проверок, приводит к снижению эффективности муниципального контроля. В связи с этим необходимо предусмотреть ответственность индивидуальных предпринимателей и юридических лиц за уклонение от проведения проверок
3	Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности	Муниципальный земельный контроль осуществляется не только в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, но и в отношении физических лиц, использующих земельные участки. Таким образом, при анализе эффективности муниципального контроля необходимо учитывать вид и специфику муниципального контроля.

Председатель муниципального казенного учреждения  
«Палата имущественных и земельных отношений  
Буинского муниципального района Республики Татарстан»

А.Ф. Ахметзянов  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Должностное лицо, ответственное за составление доклада:  
Ведущий специалист муниципального казенного учреждения  
«Палата имущественных и земельных отношений  
Буинского муниципального района Республики Татарстан»

М.К. Алиуллов  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

тел.: (84374) 3-48-33

27.01.2014 г.

(дата составления доклада)