



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2025

г. Буинск

КАРАР

№ 294/ик-п

Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Буинского муниципального района в 2026-2028 гг.

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республики Татарстан», Исполнительный комитет Буинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Буинского муниципального района, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», в 2026 – 2028 годах.

2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://buinsk.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Буинского муниципального района Р.Р. Хамидуллина.

Руководитель

Л.Р. Шакирзянов

Утверждено
постановлением
Исполнительного комитета
Буинского муниципального района
№ _____ от « _____ » _____ 2025 г.

Краткосрочный план
реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Буинского муниципального района, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», в 2026 – 2028 годах

I. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в много-квартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», в 2026 – 2028 годах (далее соответственно – Краткосрочный план, Региональная программа) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года №52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:
сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Республике Татарстан;
создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:
проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана: 2026 – 2028 годы.

В 2026 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 219 гражданам в 3 многоквартирных домах общей площадью 3804,44 кв.метров.

В Краткосрочный план включена разработка проектной документации на 6 многоквартирных домах общей площадью 10427,81 кв.метров, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2027 году.

В 2027 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 329 гражданам в 6 многоквартирных домах общей площадью 10427,81 кв.метров.

В Краткосрочный план включена разработка проектной документации на 5 многоквартирных домов общей площадью 8021,04 кв.метров, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2028 году.

В 2028 году реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 202 гражданам в 5 многоквартирных домах общей площадью 8021,04 кв.метров.

Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана представлены в целом по Буинскому муниципальному району в приложении №1 к Краткосрочному плану.

III. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2026 – 2028 годах

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ			
			всего	в том числе		
				2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	кв.метров	787	787	0	0
2.	Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе:	метров	4 527	321	1 068	3 138
2.1.	электроснабжения	метров	1 764	224	424	1 116
2.2.	теплоснабжения	метров	817	0	132	685
2.3.	водоснабжения	метров	725	0	0	725
2.4.	водоотведения	метров	790	0	178	612
2.5.	газоснабжения	метров	431	97	334	0
3.	Установка или замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	штук	3	1	0	2

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ			
			всего	в том числе		
				2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7
4.	Ремонт и утепление фасада	кв.метров	5 185	2 226	2 959	0
5.	Осуществление строительного контроля	штук	14	3	6	5
6.	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2026 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	штук	3	3	0	0
7.	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2027 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	штук	6	6	0	0
8.	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2028 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	штук	5	0	5	0

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план, приведен в приложении № 2 к нему.

IV. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан и (или) местных бюджетов, средства, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве взносов на капитальный ремонт (далее – средства собственников помещений в многоквартирном доме).

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 121 357 041,00 рубль, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 48 000 000,00 рублей;

бюджета Буинского муниципального района – 11 910 000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 61 447 041,00 рублей;

из них на реализацию мероприятий Краткосрочного плана:

в 2026 году:

общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 40 452 347,00 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 16 000 000,00 рублей;

бюджета Буинского муниципального района – 3 970 000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 20 482 347,00 рублей;
в 2027 году:
общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит
40 452 347,00 рублей, в том числе средства:
бюджета Республики Татарстан – 16 000 000,00 рублей;
бюджета Буинского муниципального района – 3 970 000,00 рублей;
собственников помещений в многоквартирном доме – 20 482 347,00 рублей;
в 2028 году:
общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит
40 452 347,00 рублей, в том числе средства:
бюджета Республики Татарстан – 16 000 000,00 рублей;
бюджета Буинского муниципального района – 3 970 000,00 рублей;
собственников помещений в многоквартирном доме – 20 482 347,00 рублей;

**Объем
финансовых средств на проведение капитального
ремонта многоквартирных домов в 2026 – 2028 годах**

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Сумма, рублей	В том числе		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	9 315 143,74	9 315 143,74	0	0
2.	Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе:	53 091 667,21	1 863 360,29	11 833 777,9	3 939 4529,06
2.1.	электроснабжения	2 112 614,75	513 360,29	300 000,00	1 299 254,46
2.2.	теплоснабжения	25 883 777,86	0	5 833 777,86	20 050 000,00
2.3.	водоснабжения	7 695 274,6	0	0	7 695 274,6
2.4.	водоотведения	14 850 000,00	0	4 500 000,00	10 350 000,00
2.5.	газоснабжения	2 550 000,00	1 350 000,00	1 200 000,00	0
3.	Установка или замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	690 000,00	230 000,00	0,0	460 000,00
4.	Ремонт и утепление фасада	50 742 393,59	25 932 461,46	24809932,13	
5.	Осуществление строительного контроля	1 733 838,08	560 114,49	575 905,65	597 817,94
6.	Разработка проектной документации на	974 388,54	974 388,54	0,0	0,0

№ п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Сумма, рублей	В том числе		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
	многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2026 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта				
7.	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2027 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	1 576 878,49	1 576 878,49	0	0,0
8.	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2028 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	1 482 731,36	0,0	1 482 731,36	0
	Итого	121 357 041,00	40 452 347,00	40 452 347,00	40 452 347,00

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 2026 – 2028 годы составляет 14 тыс.рублей.

При этом размер предельной стоимости услуги (работы) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, по видам работ утверждается приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство).

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренных настоящим разделом, а также оплата услуг и (или) работ,

не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляются за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Допускается оплата превышения предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту за счет средств местных бюджетов, предусмотренных на реализацию Краткосрочного плана.

VI. Механизм реализации Краткосрочного плана

Реализация Краткосрочного плана осуществляется Министерством, региональным оператором, республиканскими органами исполнительной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Татарстан, членами товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, управляющими организациями, собственниками помещений в многоквартирном доме, подрядными организациями (далее – исполнители Краткосрочного плана).

Исполнительный комитет Буинского муниципального района Республики Татарстан:

формируют и направляют в Министерство муниципальные краткосрочные планы реализации Региональной программы сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока;

представляют в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

перечисляют средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в размере, установленном Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

осуществляют функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на основании соглашения (договора) с региональным оператором;

согласовывают акты обследования и утверждают акты, содержащие перечень дефектов с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования (далее – перечень дефектов);

согласовывают акты о приемке выполненных работ (по форме КС-2), за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

создают и поддерживают в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);

представляют в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий».

Товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, управляющие организации:

согласовывают акты обследования и перечень дефектов;

обеспечивают согласование проектной документации;

представляют собственникам помещений в многоквартирном доме предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

организуют собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением капитального ремонта многоквартирных домов, а также участвуют в приеме в эксплуатацию многоквартирных домов после капитального ремонта с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;

хранят перечень дефектов, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных систем.

Собственники помещений в многоквартирном доме участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;

выполняют иные работы, предусмотренные договором строительного подряда.

Технические заказчики:

согласовывают акты обследования и утверждают перечень дефектов;

осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;

осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

участвуют в приемке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;

участвуют в приемке объекта, создают комиссии по приемке работ по капитальному ремонту, согласовывают акты комиссии по приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

принимают от проектной организации проектную документацию;

в течение 10 дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передают лицу, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектно-сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством.

Филиал ОАО «Татмедиа» газета «Байрак» («Знамя», «Ялав») осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в единой информационной системе – государственной информационной системе формирования и мониторинга исполнения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и мониторинга состояния объектов жилищного фонда.

VII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются Региональным оператором, органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Татарстан, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством.

Планируемые показатели
выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бунинского муниципального района в 2026-2028 годах.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Год	Количество МКД						Стоимость капитального ремонта.			
					I кварт ал	II кварт ал	III кварт ал	IV кварт ал	всего	I кварт ал	II кварт ал	III кварта л	IV кварта л	всего
1	Бунинский муниципальный район	14232,25 (3804,44)*	548 (219)*	2026				9 (3)*	9 (3)*				40 452 347,00	40 452 347,00
2	Бунинский муниципальный район	18448,85 (10427,81)*	531 (329)*	2027				11 (6)*	11 (6)*				40 452 347,00	40 452 347,00
3	Бунинский муниципальный район	8 021,04	202	2028				5	5				40 452 347,00	40 452 347,00
	Итого	22253,29*	750*	X				14*	14*				121 357 041,00	121 357 041,00

*Без учета проектных работ на последующий год

**Реестр
многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Буинского муниципального района в 2026-2028 годах.**

Виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО, рублей	Виды работ										Итого за 2026 год
			Ремонт фасада*, рублей	Ремонт крыши**, рублей	Ремонт внутренних инженерных систем электроснабжения, рублей	Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения, рублей	Ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения, рублей	Ремонт внутренних инженерных систем водоотведения, рублей	Ремонт внутренних инженерных систем газоснабжения, рублей	Установка или замена коллективных (общедомовых) приборов учета (тепловой энергии)	Разработка ПСД	Осуществление строительных работ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	16	17		
1.	г.Буинск, пер.Парковий, д.3	342 524,94	0	0	0	0	0	0	0	0	342 524,94	0,00	
2.	г.Буинск, ул.Б.Хмельницкого, д.33	10 764 329,97	10 032 461,46	0	263 360,29	0	0	0	0	0	314 070,90	154 437,33	
3.	г.Буинск, ул.Гаварина, д.15	298 810,40	0	0	0	0	0	0	0	0	298 810,40	0,00	
4.	г.Буинск, ул.Ефремова, д.138	326 185,13	0	0	0	0	0	0	0	0	326 185,13	0,00	
5.	г.Буинск, ул.Жореса, д.110	179 973,79	0	0	0	0	0	0	0	0	179 973,79	0,00	
6.	г.Буинск, ул.Камилия Зыягдинова, д.9	179 941,25	0	0	0	0	0	0	0	0	179 941,25	0,00	
7.	г.Буинск, ул.Некрасова, д.29	19 750 760,85	7 900 000,00	9 315 143,74	250 000,00	0	0	0	1 350 000,00	230 000,00	419 939,95	285 677,16	
8.	г.Буинск, ул.Р.Дюксембург, д.128а	249 442,98	0	0	0	0	0	0	0	0	249 442,98	0,00	
9.	г.Буинск, ул.Р.Дюксембург, д.136	8 360 377,69	8 000 000,00	0	0	0	0	0	0	0	240 377,69	120 000,00	
	Итого за 2026 год	40 452 347,00	25 932 461,46	9 315 143,74	513 360,29	0	0	0	1 350 000,00	230 000,00	2 551 267,03	560 114,49	
1.	г.Буинск, пер.Парковий, д.3	12 687 500,00	11 000 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0,00	187 500,00	
2.	г.Буинск, ул.Гаварина, д.15	9 398 831,11	7 809 932,13						1 200 000,00		0,00	138 898,98	

**Перечень
Многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Буинского муниципального района в 2026-2028 годах.**

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД	Площадь помещений многоквартирного дома		Кол-во жилых помещений	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта, рублей					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
		Ввод в эксплуатацию	Завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилые				итого	в том числе	за счет средств, высвобождаемых в результате списания задолженности по отдельным бюджетным кредитам	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственных средств МКД				
1	г.Буинск, пер.Парковый, д.3	1993	2015	кирпичные	3	4	2 542,00	2 360,90	2 219,00	73	счет РО	ПСД	342 524,94	220 151,59	0,00	33 615,45	88 757,90	134,75	14 000,00	31.12.2026
2	г.Буинск, ул.Б.Хмельницкого, д.35	1988	1988	кирпичные	3	3	1 840,90	1 710,90	1 710,90	117	счет РО	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт внутренних инженерных систем электрооборудования, ремонт фасада	10 764 329,97	6 918 574,57	0,00	1 056 413,12	2 789 342,28	5 847,32	14 000,00	31.12.2026
3	г.Буинск, ул.Гарина, д.15	1982	2009	кирпичные	2	3	990,10	947,70	947,70	32	счет РО	ПСД	298 810,40	192 054,87	0,00	29 325,30	77 430,23	301,80	14 000,00	31.12.2026

11	г.Буинск, ул.Гатарина, д.15	1982	2009	кирпичные	2	3	990,10	947,70	947,70	32	счет РО	ремонт фасада, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	9 398 831,11	4 646 865,66	0,00	922 402,83	3 829 562,62	9 492,81	14 000,00	13.12.2027
10	г.Буинск, пер.Лариковый, д.3	1993	2015	кирпичные	3	4	2 542,00	2 360,90	2 219,00	73	счет РО	ремонт фасада, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, утепление фасада, осуществление строительного контроля, ремонт фасада	12 687 500,00	6 272 812,80	0,00	1 245 153,34	5 169 533,86	4 991,15	14 000,00	13.12.2027
Итого за 2026 год		X	X	X	X	X	14 232,25	12 178,45	11 612,85	548	X	X	40 452 347,00	26 000 000,00	0,00	3 970 000,00	10 482 347,00	X	X	X
9	г.Буинск, ул.Р.Люксембург, д.136	1976	2010	кирпичные	2	3	968,14	875,14	875,14	64	счет РО	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт фасада	8 360 377,69	5 373 478,57	0,00	820 488,85	2 166 410,27	8 635,50	14 000,00	31.12.2026
8	г.Буинск, ул.Р.Люксембург, д.128а	1996	1996	кирпичные	3	1	1 898,80	941,00	517,30	15	счет РО	ПСД	249 442,98	160 324,88	0,00	24 480,38	64 637,72	131,37	14 000,00	31.12.2026
7	г.Буинск, ул.Нерасова, д.29	1970	2009	кирпичные	2	3	995,40	908,90	908,90	38	счет РО	ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт фасада, ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, установка приборов учета тепла, осуществление строительного контроля	19 750 760,85	12 694 437,29	0,00	1 938 342,92	5 117 980,64	19 842,03	14 000,00	31.12.2026
6	г.Буинск, ул.Камилия Зяигдинова, д.9	1991	2019	кирпичные	4	4	3 143,01	2 774,81	2 774,81	144	счет РО	ПСД	179 941,25	115 653,92	0,00	17 659,46	46 627,87	57,25	14 000,00	31.12.2026
5	г.Буинск, ул.Жореса, д.110	1969	2010	кирпичные	2	2	793,70	719,90	719,90	30	счет РО	ПСД	179 973,79	115 674,83	0,00	17 662,66	46 636,30	226,75	14 000,00	31.12.2026
4	г.Буинск, ул.Ефремова, д.138	1983	1983	кирпичные	2	3	1 060,20	939,20	939,20	35	счет РО	ПСД	326 185,13	209 649,48	0,00	32 011,86	84 523,79	307,66	14 000,00	31.12.2026

12	г.Буинск, ул.Гатарина, д.21, корп.1	2002	2002	кирпичные	5	2	1 555,50	1 382,40	1 382,40	40	счет РО	ПСД	303 250,00	149 929,50	0,00	29 761,00	123 559,50	194,95	14 000,00	13.12.2027
13	г.Буинск, ул.Гатарина, д.21, корп.2	2004	2004	кирпичные	5	2	2 022,80	1 844,30	1 727,80	41	счет РО	ПСД	329 500,00	162 907,73	0,00	32 337,18	134 255,09	162,89	14 000,00	13.12.2027
14	г.Буинск, ул.Гатарина, д.21, корп.3	2006	2006	кирпичные	5	2	1 278,80	1 123,50	1 123,50	47	счет РО	ПСД	271 250,00	134 108,41	0,00	26 620,52	110 521,07	212,11	14 000,00	13.12.2027
15	г.Буинск, ул.Гатарина, д.21, корп.4	2005	2005	кирпичные	5	2	1 295,90	1 140,60	1 140,60	47	счет РО	ПСД	271 250,00	134 108,41	0,00	26 620,52	110 521,07	209,31	14 000,00	13.12.2027
16	г.Буинск, ул.Гатарина, д.21, корп.5	2007	2007	кирпичные	5	2	1 868,04	1 730,84	1 668,24	27	счет РО	ПСД	307 481,36	152 021,52	0,00	30 176,27	125 283,57	164,60	14 000,00	13.12.2027
17	г.Буинск, ул.Ефремова, д.138	1983	1983	кирпичные	2	3	1 060,20	939,20	939,20	35	счет РО	осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	5 921 284,53	2 927 535,72	0,00	581 115,84	2 412 632,97	5 585,06	14 000,00	13.12.2027
18	г.Буинск, ул.Жореса, д.110	1969	2010	кирпичные	2	2	793,70	719,90	719,90	30	счет РО	ремонт фасада, осуществление строительного контроля	6 090 000,00	3 010 950,14	0,00	597 673,60	2 481 376,26	7 672,92	14 000,00	13.12.2027
19	г.Буинск, ул.Камиля Зыятдинова, д.9	1991	2019	кирпичные	4	4	3 143,01	2 774,81	2 774,81	144	счет РО	осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	304 500,00	150 547,51	0,00	29 883,68	124 068,81	96,88	14 000,00	13.12.2027
20	г.Буинск, ул.Р.Дюксембур, д.128а	1996	1996	кирпичные	3	1	1 898,80	941,00	517,30	15	счет РО	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, осуществление строительного контроля	4 567 500,00	2 258 212,60	0,00	448 255,22	1 861 032,18	2 405,47	14 000,00	13.12.2027

25	г.Вуйнеск, ул.Гатарина, д.21, корп.5	2007	2007	кирпичные	5	2	1 868,04	1 730,84	1 668,24	27	счет РО	осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС	8 423 743,28	3 331 818,85	0,00	826 707,55	4 265 216,88	4 509,40	14 000,00	31.12.2028
		Итого за 2028 год	X	X	X	X	X	8 021,04	7 221,64	7 042,54	202		X	X	40 452 347,00	16 000 000,00	0,00	3 970 000,00	20 482 347,00	X
Всего в 2026 - 2028 годах		X	X	X	X	X	40 702,14	35 305,24	33 815,84	1 281	X	X	121 357 041,00	62 000 000,00	0,00	11 910 000,00	47 447 041,00	X	X	X

Список использованных сокращений:

- ГВС – горячее водоснабжение;
МКД – многоквартирный дом;
ПСД – разработка проектной документации и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;
ТСЖ – товарищество собственников жилья;
ХВС – холодное водоснабжение.