**Извещение о проведении открытого конкурса**

**на право заключения договоров аренды наружных сетей водоснабжения протяженностью 1 407 м, расположенных по адресу: Республика Татарстан, Буинский район, с. Бикмуразово, пос. Северо-Восточный, кадастровый номер 16:14:000000:1193,**

**находящихся в муниципальной собственности**

г. Буинск 13 сентября 2016 года

1) Организатор конкурса: МКУ «Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Буинский муниципальный район РТ», местонахождение: 422430, Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, г. Буинск, ул. Космовского, д. 108 "г", почтовый адрес: 422430, Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, г. Буинск, ул. Космовского, д. 108 "г", адрес электронной почты: pizo.buinsk@mail.ru, номер контактного телефона: (84374) 3-48-33;

2) Объект, в отношении которого проводится открытый конкурс на право заключения договора аренды: наружные сети водоснабжения (один лот), расположенные по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Буинский район, с. Бикмуразово, пос. Северо-Восточный назначение: сооружения водозаборные, протяженность 1 407 м, кадастровый номер: 16:14:000000:1193; описание, характеристики, состояние и свойства приведены в отчете о техническом обследовании наружных сетей водоснабжения, описании предмета конкурса, приложенных к конкурсной документации, техническое состояние – хорошее, объект новый;

3) Целевое назначение муниципального имущества, которое передается по договору аренды: обеспечение водоснабжения в с. Бикмуразово Буинского муниципального района Республики Татарстан, пос. Северо-Восточный, здание МБДОУ «Милэшкэй» с. Бикмуразово Буинского муниципального района РТ. При наличии технической возможности и соответствующей потребности, к наружным сетям водоснабжения в установленном порядке могут присоединиться любые другие абоненты пос. Северо-Восточный в с. Бикмуразово Буинского муниципального района РТ;

4) Цена договора аренды (размер годовых и ежемесячных арендных платежей в тыс.руб.):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цена арендной платы в год, в тыс.руб. без НДС*(на весь срок аренды)* | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. |
| 127,9 | 126,6 | 125,3 | 124 | 122,7 | 121,5 |
| Размер ежемесячной арендной платы по годам, в тыс.руб. без НДС*(на весь срок аренды)* | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. |
| 10,660 | 10,550 | 10,442 | 10,333 | 10,225 | 10,125 |

Оплата аренды производится Арендатором ежегодно, не позднее 1 квартала года следующего за отчетным годом;

5) Срок действия договора аренды наружных сетей водоснабжения: 5 лет с момента заключения договора;

 6) Конкурсная документация размещается в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) , а также на официальном сайте Буинского муниципального района Республики Татарстан <http://buinsk.tatarstan.ru/>. После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу организатором конкурса, на основании заявления (в бумажном или электронном виде), поданного таким лицом в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления организатором конкурса. Плата за предоставление конкурсной документации с заявителя не взимается, конкурсная документация предоставляется как на бумажном носителе, так и в электронном виде отправкой на электронную почту заявителя.

 7) - Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе: МКУ «Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Буинский муниципальный район» по адресу: 422430, Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, г. Буинск, ул. Космовского, д. 108 "г",  «14» октября 2016 г. в 15 час. 00 мин.;

 - Место и дата рассмотрения заявок: МКУ «Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Буинский муниципальный район» по адресу: 422430, Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, г. Буинск, ул. Космовского, д. 108 "г", «14» октября 2016 г. с 16 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин;

 - Место, дата и время оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе: МКУ «Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Буинский муниципальный район» по адресу: 422430, Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, г. Буинск, ул. Космовского, д. 108 "г", «17» октября 2016 г. с 08 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин.;

 - срок заключения договора аренды: не позднее «01» ноября 2016 года;

8) Требование о внесении задатка: 20 % от размера годового арендного платежа, исчисляемого первым полным 2017 годом аренды (12 месяцев);

9) Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса: не позднее «07» октября 2016 года.