

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

13.10.2016

г. Буинск

№ 443-п

«О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, утвержденный Постановлением Исполнительного комитета Буинского муниципального района от 01.07.2016г. № 286-п»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 г. № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Исполнительный комитет Буинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство (далее – Регламент) внести следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2.4. Раздела 2 Регламента изменить и изложить в следующей редакции:

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги в	Срок предоставления муниципальной услуги 8 дней, включая день подачи заявления. Приостановление срока предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.	
--	--	--

случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации		
---	--	--

1.2. Добавить п. 3.8.4. в следующей редакции:

3.8.4. Физические или юридические лица, которые приобрели права на земельные участки, у которых возникли права на земельные участки (включая образованные земельные участки), обязаны уведомить в письменной форме о переходе к ним прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка уполномоченный на выдачу разрешений на строительство орган местного самоуправления, с указанием реквизитов:

- 1) правоустанавливающих документов на такие земельные участки;
- 2) решения об образовании земельных участков в случаях, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает орган местного самоуправления;
- 3) градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;
- 4) решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами.

В срок не более чем десять рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в настоящем пункте регламента, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство орган местного самоуправления принимает решение о внесении изменений в разрешение на строительство.

Основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство является:

- 1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок;
- 2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;
- 3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка в случае, предусмотренном частью 21.7. Градостроительного кодекса РФ.

1.3. Добавить п. 3.8.5. в следующей редакции:

3.8.5. Действие разрешения на строительство прекращается на основании решения уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления в случае:

- 1) принудительного прекращения права собственности и иных прав на земельные участки, в том числе изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд;
- 2) отказа от права собственности и иных прав на земельные участки;
- 3) расторжения договора аренды и иных договоров, на основании которых у граждан и юридических лиц возникли права на земельные участки;

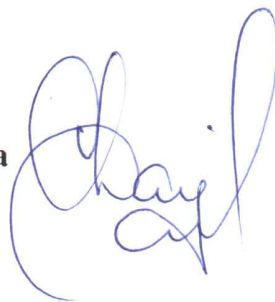
4) прекращения права пользования недрами, если разрешение на строительство выдано на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недрами.

Уполномоченными на выдачу разрешений на строительство органом местного самоуправления принимается решение о прекращении действия разрешения на строительство в срок не более чем тридцать рабочих дней со дня прекращения прав на земельный участок или права пользования недрами.

2. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента подписания, подлежит размещению на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан, а также Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Руководитель
Исполнительного комитета
Буинского муниципального района**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'S. F. Davutov', is written over the printed name.

С.Ф. Даутов