



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

12. 01. 2017г.

г.Буинск

№ 3-н

**«О создании муниципальной комиссии
по обследованию жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах»**

На основании статей 12 и 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20 декабря 2016 года № 958 «Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Республики Татарстан по координации мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов, в отношении жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Республики Татарстан, муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда» исполнительный комитет Буинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвердить состав (приложение 1).
2. Утвердить планы мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящие в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение 2).
3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Буинского муниципального района по вопросам инфраструктурного развития Гиззатова И.Г.

Руководитель
исполнительного комитета
Буинского муниципального района

С.Ф. Даутов

Приложение 1
к постановлению
исполнительного комитета
Буинского муниципального района
от 12.01.2017г. № 3-п

СОСТАВ

комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды

1.	Гиззатов И.Г.	Первый заместитель руководителя исполнительного комитета Буинского муниципального района по вопросам инфраструктурному развитию, председатель комиссии;
2.	Садретдинова Л.Н.	Заместитель руководителя Исполнительного комитета Буинского муниципального района по социальным вопросам, заместитель председателя комиссии;
3.	Арисов В.Б.	начальник отдела строительства, транспорта, ЖКХ и дорожного хозяйства исполнительного комитета Буинского муниципального района;
4.	Никифоров А.А.	руководитель исполнительного комитета г.Буинска, (по согласованию);
5.	Гильфанов Р.М.	начальник отдела архитектуры и градостроительства исполнительного комитета Буинского муниципального района
6.	Мясников В.Н.	директор ООО «УК-Буинск», (по согласованию);
7.	Зайнуллин М.А.	председатель ТСЖ «Западный», (по согласованию);
8.	Камалова Л.Р.	начальник отдела социальной защиты МТЗ и СЗ РТ в Буинском муниципальном районе, (по согласованию).

Приложение 2
к постановлению
исполнительного комитета
Буинского муниципального
района
от 12.01.2017 № 3-н

План мероприятий

по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества
в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в
состав жилищного фонда Буинского муниципального района, с учетом пот-
ребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные и исполнители
1	2	3	4
1.	Подготовка и направление в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, перечня жилых помещений находящихся в муниципальной собственности, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности инвалидов	январь 2017 г.	Исполнительный комитет города Буинска
2.	Подготовка и направление в муниципальную комиссию списка инвалидов	Январь 2017 г.	Отдел социальной защиты Министерства труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан в Буинском муниципальном районе
3.	Рассмотрение документов, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего Плана и формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Буинского муниципального района	Февраль 2017 г.	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах

1	2	3	4
1	2	3	4
4.	Разработка и утверждение схемы (последовательности) обследования Региональной комиссией жилых помещений инвалидов, находящихся в государственной собственности, и общего имущества в многоквартирных домах Буинского муниципального района РТ	Февраль 2017 г.	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
5.	Проведение заседания с обслуживанием графика обследования (итогов) и выработка рекомендаций по работе муниципальной комиссии	ежеквартально	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
6.	Проведение визуального, технического обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведения дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания; проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения; выявление необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	Февраль – март 2017 г.	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
7.	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования)	В течение 3 месяцев со дня утверждения формы акта обследования Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах

8.	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)	В течение 3 месяцев с даты составления акта обследования	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
9.	Проведение проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение 3 месяцев со дня утверждения формы акта Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации правил проведения проверки	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах
10.	Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение 5 месяцев со дня утверждения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах

1	2	3	4
11.	Принятие заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечении условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности и направление указанного заключения в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан	В течение 5 месяцев со даты утверждения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации формы заключения	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах